



CITTA' DI SAN MARTINO DI LUPARI

35018 - PROVINCIA DI PADOVA

4^a Area "Urbanistica-SUAP-Edilizia Privata-Ambiente-Sicurezza Lavoro"

Cod. Fisc. 81000530287

Num. Tel. 049 5952392 int. 6 - Fax 049 9461066

SPORTELLO UNICO EDILIZIA – SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Rif. Prot. n. 0001851 del 30.01.2018

Prot. n. 3869

Trasmissione via Pec

Alla Regione Veneto

Area Tutela e Sviluppo del Territorio

Direzione Commissioni Valutazioni

Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV

Coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Al Comune di Tombolo

Comune.tombolo.pd@legalmailpa.it

OGGETTO: D.Lgs. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. 4/2008. Verifica di Assoggettabilità per la Variante allo strumento urbanistico generale tramite procedura suap per l'ampliamento di un fabbricato artigianale ditta Officina Toniato s.r.l. nel Comune di Tombolo. Trasmissione parere di competenza

Vista la richiesta del 30.01.2018 prot. 36174 e pervenuta al protocollo del Comune di San Martino di Lupari in data 30.01.2018, prot. 1851, avente per oggetto rilascio parere di competenza per variante allo strumento urbanistico generale, tramite procedura Suap per l'ampliamento di un fabbricato artigianale della ditta Officina Toniato s.r.l. nel Comune di Tombolo, premesso che:

- il Comune di San Martino di Lupari risulta essere uno dei Comuni contermini del Comune di Tombolo;
- verificato che l'ambito oggetto di modifica risulta essere posto ad una certa distanza dal limite del confine comunale;
- che in prossimità di tale ambito, a seguito della verifica del PRC vigente non risultano vincoli o ambiti che presentano particolari elementi di pregio e salvaguardia;

Tutto ciò premesso, si comunica, che per quanto di competenza non riscontrando nell'intervento previsto particolari effetti significativi sul territorio di codesto Comune, derivanti dalla variante in oggetto.

Si evidenzia comunque, che l'ampliamento del fabbricato della ditta Toniato s.r.l., ricadente in attività di artigianato di servizio come officina meccanica di mezzi pesanti (camion), comporterà probabilmente un incremento di veicoli (pesanti) passanti per il territorio del Comune di San Martino di Lupari, in particolare per quanto attiene ai tratti di viabilità di via Michelangelo, prosecuzione di via F. Filzi/via Peraro Tombolo a Tombolo viabilità di servizio dell'area oggetto di variante e di via Garibaldi prosecuzione di Via Somnavilla a Tombolo.

Distinti saluti.

San Martino di Lupari, li 01.03.2018

IL RESPONSABILE 4^a AREA E RESPONSABILE SUAP
geom. Giuseppe Stefano Baggio
firmato digitalmente